

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Orsrates Unterstedt  
vom 13.06.2024**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:26 Uhr

**Anwesend sind:**

**Entschuldigt fehlen:**

Zuhörer: 3

Presse: -

**Einwohnerfragestunde:**

Es wird gefragt, wann der Bauzaun beim Kindergarten entfernt wird.

OBM Lüttjohann antwortet, dass erst die Pflasterung erfolgen muss, dann werden die Spielgeräte aufgestellt und danach wird der Bauzaun entfernt.

Weiter wird nach dem Sachstand des Internetausbaus und der Bau eines Mobilfunkmastes gefragt.

OBM Lüttjohann antwortet, dass ihm keine Termine bekannt seien.

ORM Kettenburg antwortet, dass das Baugenehmigungsverfahren für den Mast seit drei Jahren laufe, es aber in den letzten Zügen sei. Sie wird sich nochmal mit dem Landkreis Rotenburg in Verbindung setzen.

Es wird weiter gefragt, wann der Rasen beim Spieker gemäht wird.

OBM Lüttjohann antwortet, dass dies durch den Verein erfolgen muss

**TOP 1            Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen            VorlNr.**  
**Ladung und der Beschlussfähigkeit**

---

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ortsrat beschlussfähig ist.

**TOP 2            Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden            VorlNr.**  
**Anträge**

---

OBM Lüttjohann stellt fest, dass keine Erweiterungen der Tagesordnung beantragt werden. Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 11.04.2024**

VorlNr.

---

ORM Meyer merkt an, dass bei *TOP 5.17 Straßenreparatur* stehe, dass er die kaputte Straße reparieren wird. Dies ist nicht korrekt. Er wollte nachschauen, ob der Schaden noch da sei.

Die Niederschrift vom 11.04.2024 wird mit der vorgenannten Änderung einstimmig, mit 5 Stimmen, genehmigt.

**TOP 4 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder**

VorlNr.

**TOP 4.1 Verkehrsberuhigungsmaßnahme in der Straße Hesterkamp**

VorlNr.

---

StR Radtke teilt mit, dass eine Verkehrsberuhigung in der Straße *Hesterkamp* nicht erfolgen kann. Eine Verkehrszählung hat ergeben, dass nur geringe Geschwindigkeitsverstöße begangen werden. Des Weiteren herrscht an der Straße rechts vor links und es ist eine Erschließungsstraße für zukünftige Erweiterungen. Bei einer weiteren Einschränkung, wie einer Verengung, kommen landwirtschaftliche Fahrzeuge nicht mehr oder nur schwer durch die Straße.

**TOP 4.2 Spielplatzkontrollen**

VorlNr.

---

StR Radtke teilt mit, dass die städtischen Spielplätze wöchentlich durch eigenes Personal kontrolliert werden. Die jährliche Hauptuntersuchung erfolgte vor zwei Wochen. Ein Prüfbericht liege allerdings noch nicht vor.

**TOP 4.3 Reparatur Straße Scheepers Riege**

VorlNr.

---

StR Radtke teilt mit, dass eine Ausschreibung zur Reparatur der Risse, in der Straße *Scheepers Riege*, im Sommer stattfinden soll, sodass evtl. im Herbst die Auftragsvergabe erfolgen kann.

**TOP 4.4 Lüftungsanlage Kindergarten**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass die Lüftungsanlage im neuen Kindergarten nur zeitweise betrieben wird, da diese einen hohen Stromverbrauch habe und dies somit hohe Kosten verursache. Die Verwaltung prüft, wie oft und wie lange die Lüftungsanlage im Sommer laufen muss.

**TOP 4.5 Baumaßnahme Neubaugebiet Flaathof**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass die erste Baumaßnahme im *Neubaugebiet Flaathof* an der *Neubauer Straße* begonnen hat. Ein Sickerungsgraben bzw. Auffanggraben wurde ausgehoben.

**TOP 4.6 Reparatur Straße Am Brinkhof**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass das Loch in der Straße *Am Brinkhof* vom städtischen Bauhof zeitnah repariert wird.

**TOP 4.7 Glasscheibe Schaukasten**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann wird sich um den Austausch der kaputten Glasscheibe am Schaukasten kümmern.

**TOP 4.8 Unterstützung für Heinz Hermann Joost**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann möchte eine Unterstützung für Heinz Hermann Joost finden. Er bittet alle Ortsratsmitglieder bei der Suche um Hilfe.

**TOP 4.9 Schießstand**

VorlNr.

---

ORM Meyer teilt mit, dass der Schießstand teilsaniert wurde. Er fragt an, wer die Sanierung beaufsichtigen musste, da nicht alles fertiggestellt wurde.

OBM Lüttjohann antwortet, dass es sich bei den Arbeiten noch um die Restarbeiten handelte, die nach dem Neubau entstanden sind und noch nicht durchgeführt wurden. Die Aufsicht über die Restarbeiten erfolgt über das Bauamt der Stadt Rotenburg. Alles weitere erfolgt über den Verein.

**TOP 4.10 Bäume am Radweg B215**

VorlNr.

---

ORM Meyer fragt, wer die Bäume am Radweg der B215, zwischen Waldhof und Einmündung Buschenstücken, schneiden muss.

OBM Lüttjohann antwortet, dass dies durch das Land Niedersachsen erfolgen muss.

ORM Kettenburg antwortet, dass, wenn es sich um Bauernholz handelt, der Eigentümer des Baumes/Gehölzes, diese zurückschneiden muss. Ansonsten muss es die Straßenmeisterei des Landes machen.

#### **TOP 4.11 Veröffentlichung der Niederschriften**

VorlNr.

---

ORM Mauer weist daraufhin, dass er bereits in den letzten Sitzungen in Frage gestellt hätte, ob es richtig sei, die Niederschriften zu veröffentlichen, bevor der Ortsrat sie genehmigt habe.

**Antwort im Protokoll:** Nach Rücksprache und Abstimmung im Rathaus, wird es keine Änderung dieses Verfahrens geben. Bevor die Niederschrift in die Abstimmung geht, werden diese vorher von mehreren Personen kontrolliert. Außerdem werden Änderungen in Niederschriften in der nachfolgenden Sitzung protokolliert; die original Niederschriften werden nicht verändert.

#### **TOP 4.12 Veröffentlichung Einladung Ortsrat mit nicht öffentlichem Teil**

VorlNr.

---

ORM Mauer weist daraufhin, dass die Einladung der laufenden Ortsratssitzung, mit dem nicht öffentlichen Teil, veröffentlicht wurde.

#### **TOP 4.13 Wegeschau**

VorlNr.

---

ORM Mauer fragt an, ob in nächster Zeit eine Wegeschau durchgeführt wird.  
Aus dem Ortsrat erhält er Zuspruch.  
OBM Lüttjohann kümmert sich um einen Termin.

#### **TOP 4.14 Zuständigkeit Abrechnungen**

VorlNr.

---

ORM Mauer fragt an, wer im Rathaus zurzeit für die Abrechnungen zuständig sei.

StR Radtke teilt mit, dass die Stelle noch nicht besetzt sei und zurzeit die Abrechnungen durch Herrn Tobias Harms aus dem Hauptamt erfolgen.

#### **TOP 4.15 Gullydeckel Auf dem Hanfberg**

VorlNr.

---

ORM Schröder bittet darum, dass die Gullydeckel in der Straße *Auf dem Hanfberg* ausgetauscht werden, da sich auf diesen noch eine Asphaltsschicht befindet. Es sind ca. 4 Stück.

#### **TOP 4.16 Hydrant Auf dem Hanfberg**

VorlNr.

---

ORM Schröder bittet weiter, dass der Hydrant auf der Höhe *Auf dem Hanfberg 14/16* höhergesetzt wird. Dieser sei mindestens 10 cm zu tief. Bei Regen stehe der Hydrant immer unter Wasser.

OBM Lüttjohann bedankt sich bei den Anwesenden und schießt die öffentliche Sitzung um 20:26 Uhr.

gez. Bürgermeister

gez. Vorsitzende/r

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.