

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Orsrates Unterstedt  
vom 22.06.2017**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:07 Uhr

**Anwesend sind:**

**Entschuldigt fehlen:**

Zuhörer: 7

Presse: -

**Einwohnerfragestunde:**

Es gibt keine Meldungen.

|              |                                                                                                  |         |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>TOP 1</b> | <b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit</b> | VorlNr. |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

---

OBM Lüttjohann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden, stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ortsrat beschlussfähig ist.

|              |                                                                        |         |
|--------------|------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>TOP 2</b> | <b>Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge</b> | VorlNr. |
|--------------|------------------------------------------------------------------------|---------|

---

Die Tagesordnung wird wie vorliegend festgestellt.

|              |                                                     |         |
|--------------|-----------------------------------------------------|---------|
| <b>TOP 3</b> | <b>Genehmigung der Niederschrift vom 17.05.2017</b> | VorlNr. |
|--------------|-----------------------------------------------------|---------|

---

**Beschluss:**

Die Niederschrift vom 17.05.2017 wird einstimmig genehmigt.

|              |                            |         |
|--------------|----------------------------|---------|
| <b>TOP 4</b> | <b>Sachstand Umbau MZH</b> | VorlNr. |
|--------------|----------------------------|---------|

---

Zu Beginn verteilt StAR Rütter Pläne zur Erläuterung an die Ortsratsmitglieder.

OBM Lüttjohann führt aus, dass sechs Lichtschächte in das Pultdach von innen eingeschnürt worden seien, der Eisenträger sei eingezogen worden, der Wanddurchbruch zur neuen Küche geschaffen worden. Träger seien eingesetzt worden. Die Decke im Mehrzweckraum sei

montiert sowie die Elektroleitungen gelegt worden in der neuen Küche. Vom Nebenraum sei der Durchbruch zum KK-Stand erfolgt, sodass er jetzt vom KK-Stand aus begehbar ist.

Als Nächstes würde die Decke gespritzt sowie Fenster und Türen eingesetzt. Die Theke sei nun wie anhand des vorliegenden Entwurfes ersichtlich um etwa zwei Meter von der Tür schräg verlegt worden, sodass mehr Thekenfläche zur Verfügung stehen würde. Die Schränke seien abgenommen und die Pokale verstaut worden.

Zur Anschaffung von Spülmaschinen müsse zu gegebener Zeit, wenn konkrete Zahlen vorlägen, beschlossen werden, ob konventionelle Maschinen oder Industrie-Spülmaschinen angeschafft werden. Dazu regt ORM Kettenburg an, auch die Leute zu befragen, die in Zukunft mit Spülarbeiten betraut sein werden bzw. schon Erfahrung mit diesen Arbeiten haben.

---

**TOP 5      Erneute Beratung zu Punkt 7 der Wegeschau vom 08.04.2017**      VorlNr.

Zum Thema Pflege der Gemeinschaftsgrabanlage berichtet OBM Lüttjohann von einem Orts-termin zusammen mit Frau Lange von der Friedhofsverwaltung sowie dem Amtsleiter, Herrn Lohmann, und Herrn Steinberg von der Firma „der Garten“. Laut dem zur Kenntnisnahme vorliegenden Vermerk des Amtes 65 ist der Firma keine Vertragsverletzung vorzuwerfen. ORM Emshoff widerspricht, dass die Anlage einen guten Eindruck mache; dem schließt sich ORM Kettenburg an. Es sei jetzt zu überlegen, ob die Pflege zukünftig in die eigenen Hände genommen werden sollte, so OBM Lüttjohann. Dazu müsse eine geeignete Person gefunden werden. Er könne zwei Personen aus Unterstedt ansprechen, die dafür infrage kämen. Die Firma habe angeboten, den Vertrag aufzulösen, falls es gewünscht werde, weil man mit der Pflege der Anlage nicht einverstanden sei. OBM Lüttjohann formuliert einen Beschluss-Vorschlag der ORM Proy und Emshoff aus.

**Beschluss:**

Der Ortsrat beschließt einstimmig, die Pflege der Gemeinschaftsgrabanlage in Unterstedt in Eigenleistung zu übernehmen. Der bestehende Pflege-Vertrag mit der Fa. „der Garten“ soll aufgelöst werden.

---

**TOP 6      Beratung über Teilnahme am Wettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"**      VorlNr.

Der Ortsrat zeigt sich darin einig, in diesem Jahr nicht an dem Wettbewerb teilzunehmen. Zunächst sollte das MZH fertiggestellt sein. Zudem bräuchte es eine gewisse Vorlaufzeit und selbstverständlich müssten die Bürger Unterstedts eingebunden werden. Im nächsten Jahr könne über die Teilnahme an einem erneuten Wettbewerb beraten und beschlossen werden.

**Beschluss:**

Der Ortsrat beschließt einstimmig, 2017 nicht am Wettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft" teilzunehmen.

---

**TOP 7      Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ortsratsmitglieder**      VorlNr.

---

**TOP 7.1      "Uennerstedter Spieker" e. V. Sieger im Umwelt-Wettbewerb**      VorlNr.

---

OBM Lüttjohann teilt mit, dass der "Uennerstedter Spieker" e. V. Sieger im Umwelt-Wettbewerb geworden sei und beglückwünscht Rudolf Tiede als Vertreter des Vereins.

#### **TOP 7.2 Umkleiden für den Sportverein**

VorlNr.

---

Der Sportverein brauche dringend zwei weitere Umkleidekabinen, berichtet OBM Lüttjohann. Es müsse durch die Verwaltung fachlich und rechtlich geprüft werden, inwieweit Vorschläge und Variationen oder eine Übergangslösung durchführbar seien, sowie eine Kostenaufstellung erfolgen.

#### **TOP 7.3 Seitenränder wurden gemulcht**

VorlNr.

---

Die Seitenränder seien bereits von der Verwaltung gemulcht worden, berichtet OBM Lüttjohann.

#### **TOP 7.4 Mähen des Walls**

VorlNr.

---

Mit der Firma soll ein Termin zum Mähen des Walls vereinbart werden. In Bezug auf die Traglast des Walls ist einhellige Meinung im Ortsrat, dass das Unternehmen den Wall mit dem Mäher (etwa 1,5 t Gewicht) befahren soll.

#### **TOP 7.5 Gesprächstermin mit der DB zum Nichteinrichten eines Haltepunktes in Unterstedt**

VorlNr.

---

Am 23.06.2017 finde in Hannover ein Gespräch mit der DB statt, an dem OBM Lüttjohann und Herr Bumann teilnehmen würden. Es gehe dabei um den Informationsaustausch darüber, warum in Unterstedt kein Haltepunkt der DB vorgesehen sei.

#### **TOP 7.6 "Runder Tisch" am 28.06.17 in Verden**

VorlNr.

---

Am 28.06.2017 finde der nächste "Runde Tisch" in Verden statt.

#### **TOP 7.7 Pflege der Verkehrsinseln und von Flächen auf dem Friedhof**

VorlNr.

---

Auf einer Verkehrsinsel sei eine Blümmischung nachgesät worden, berichtet OBM Lüttjohann.

ORM Kettenburg greift die Idee von ORM Müller aus einer vorangegangenen Sitzung auf, „Reiherschnabel“ auf einigen freien Flächen auf dem Friedhof auszubringen. OBM Lüttjohann schlägt vor, Anregungen aus anderen Orten einzuholen bzgl. der Pflege solcher Flächen.

#### **TOP 7.8 Rasen auf dem Sportplatz**

VorlNr.

---

Der Rasen auf dem Sportplatz sei bearbeitet worden, teilt OBM Lüttjohann mit. Die Kosten für den Sand habe der Sportverein übernommen, die Ortschaft den Arbeitslohn. Das Ergebnis sei sehr gut.

**TOP 7.9 Pflasterung in der Straße Diers Wisch**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann berichtet, dass die Pflasterung in der Straße Diers Wisch bei der Stichstraße ausgetauscht worden sei.

**TOP 7.10 Entnahme einer abgängigen Esche an der Neubauerstraße**

VorlNr.

---

Eine abgängige Esche in der Neubauerstraße sei wie vorgesehen entnommen worden, teilt OBM Lüttjohann mit.

**TOP 7.11 Terminverschiebung für "Tischlein deck dich"**

VorlNr.

---

Die Einladung zu einem Termin anlässlich der Eröffnung des kulinarischen Angebotes "Tischlein deck dich" auf einem Wander-Rastplatz der Nordpfade ist auf August verschoben worden, erklärt OBM Lüttjohann.

**TOP 7.12 Dank an H.-H. Joost und H. Brockmann**

VorlNr.

---

OBM Lüttjohann spricht an Hans-Hermann Joost sowie Herbert Brockmann einen Dank aus für die geleistete Arbeit.

**TOP 7.13 Entfernen des Splitts in der Straße Hempberg**

VorlNr.

---

ORM M. Schröder fragt nach, ob der Splitt in der Straße Hempberg Richtung Jagdhütte entfernt worden sei.

**TOP 7.14 Ansaat auf den Seitenstreifen der Straßen Hempberg, Haferkamp und Am Schützenholz**

VorlNr.

---

ORM Proy fragt nach, ob die Fa. Kriete wie beauftragt die Ansaat auf den Seitenstreifen in den Straßen Hempberg, Haferkamp und Am Schützenholz vorgenommen hat.

**TOP 7.15 Straßenausbau - Endabrechnungen**

VorlNr.

---

Es ergeht die Bitte von OBM Lüttjohann an die Verwaltung, die bzgl. des Straßenausbaues spätestens bis Ende des Jahres an die betreffenden Einwohner zu verschicken.

**TOP 7.16 Info-Tafeln an den Ortseingängen**

VorlNr.

---

ORM Proy regt an, ein Thema "Info-Tafeln an den Ortseingängen" als TOP auf die nächste Tagesordnung zu nehmen, um über die Möglichkeit und evtl. Standorte für Veranstaltungshinweise zu beraten und zu beschließen.

**TOP 7.17 Beantwortung der Anfrage bzgl. der Aufforderung zur Reinigung der Fußwege**

VorlNr.

---

ORM Kettenburg bittet darum, die Anfrage bzgl. der Aufforderung an die Anlieger zum Reinigen der Fußwege zu beantworten.

**TOP 7.18 Wild in den Blühstreifen**

VorlNr.

---

ORM Meyer berichtet, dass zunehmend Wild dabei beobachtet werde, sich auf den Blühstreifen Richtung Dorf zu bewegen.

**TOP 7.19 Dank für Informationen zu den Grundstücksgrenzen "Ziegenwiese"**

VorlNr.

---

ORM Emshoff spricht einen Dank an die Verwaltung aus, insbesondere an Herrn Worthmann für die Informationen zum Thema Feststellung der Grundstücksgrenzen, hier konkret der "Ziegenwiese". Die Informationen reichen ihm, er brauche keine offizielle Grenzfeststellung.

OBM Lüttjohann schließt die öffentliche Sitzung um 20:47 Uhr.

gez. Ortsbürgermeister

gez. Protokollführer/in

Die Vorlagen sind Bestandteil der Niederschrift.